

**PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ**

**VINKO PEČANIĆ**

Frankopanska 17

34551 Lipik

m: 099/314-93-02

e: vinko@puke.hr

Lipik, 28. travnja 2025. g.

Dužnik: **PFINGSTROSEN j. d. o. o, Prolaz Matice hrvatske 1, 31000 Osijek, OIB: 69597197707**

Stečajni sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, Trg pobjede 13

Stečajna sutkinja: Danijela Martini Maoduš

Broj: **St-137/2025**

**PREDMET: Izvještaj privremenog stečajnog upravitelja**

**1. UVODNE NAPOMENE**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. broj St-137/2025-3 od 26. ožujka 2025. godine, imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem u postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak) nad dužnikom **PFINGSTROSEN j. d. o. o.** iz Osijeka, Prolaz Matice hrvatske 1, OIB: 69597197707 (nastavno u tekstu: dužnik) sa zadatkom:

- dostaviti izvještaj o imovini stečajnog dužnika i utvrditi da li je imovina dužnika dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka,
- izjasniti se o otuđenju imovine u rokovima za pobijanje pravnih radnji,
- izjasniti se o zajmovima dužnika koji nisu vraćeni i prema kome,
- izjasniti se da li postoje razlozi za izricanje mjera raspolaganja te o tražbinama koje nisu naplaćene.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija Trgovačkom sudu u Osijeku dana 6. ožujka 2025. g. U prijedlogu se navodi da je na dan 5. ožujka 2025. g. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 1.032,40 € te da ima jednog zaposlenika.

Ročište povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i ročište radi utvrđenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka određeno je za 6. svibnja 2025. g. u 11:15 sati na Trgovačkom sudu u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, Trg pobjede 13, soba broj 73/III.

## 2. PROVEDENE RADNJE

Po primitku rješenja o pokretanju prethodnog postupka nad dužnikom, dopisom od 26. ožujka 2025. g, upućenom na adresu elektroničke pošte upisanu za dužnika u sudskom registru, zatražio sam od direktorice društva Mirjana Mojsilović da mi se dostavi slijedeća poslovna dokumentacija i podaci:

1. kratak izvještaj o poslovanju i stanju dužnika,
2. financijske izvještaje za zadnje tri godine poslovanja,
3. bruto bilancu sa stanjem na dan 26. ožujka 2025. g,
4. popis imovine i obveza prema članku 16. i 17. Stečajnog zakona, koji sadrži podatke o:
  - nekretninama i pokretninama dužnika
  - imovinskim pravima dužnika na tuđim stvarima
  - novčanim i nenovčanim potraživanjima dužnika
  - drugim pravima koja čine imovinu dužnika
  - novčanim sredstvima na računima
  - drugoj imovini dužnika
  - obvezama dužnika unesenim u njegove poslovne knjige
  - drugim novčanim i nenovčanim obvezama dužnika
  - razlučnim pravima na imovini dužnika
  - izlučnim pravima
  - prosječnim mjesečnim troškovima redovnoga poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana
  - postupcima pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visini ili opisu potraživanja koja je predmet postupka.
5. podatke o mogućim naplatnim i nenaplatnim pravnim poslovima u svezi prijenosa imovine sa dužnika na druge osobe u zadnje četiri godine prije 6. ožujka 2025. g,
6. podatak o tome tko vodi poslovne knjige dužnika.

Pored navedenog privremeni stečajni upravitelj je zatražio od nadležnih institucija slijedeću dokumentaciju:

1. Očevidnik o redoslijedu plaćanja Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika,
2. Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske o vozilima u vlasništvu dužnika,
3. Potvrdu Porezne uprave, Ispostave Osijek o stanju poreznog duga dužnika; o prometu nekretninama dužnika u zadnje četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te podatak o tome tko vodi poslovne knjige dužnika,
4. Uvjerenje Državne geodetske uprave o posjedu nekretnina,
5. Potvrdu HZMO o broju zaposlenih kod dužnika.

U izradi ovog izvještaja privremeni stečajni upravitelj je koristio i javno dostupne podatke sudskog registra, Registra godišnjih financijskih izvještaja te podatke putem portala Poslovna.hr.

Gore navedeni dopis upućen direktoru dužnika je prema potvrdi davatelja usluge elektroničke pošte isporučen na navedenu adresu elektroničke pošte 1. travnja 2025. g. (prilog 1) no do dana sastavljanja ovog izvještaja privremeni stečajni upravitelj nije zaprimio nikakav odgovor niti je uspostavljn ikakav kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika.

Privremeni stečajni upravitelj uspio je ostvariti kontakt sa knjigovodstvenim servisom koji, po obavijesti Porezne uprave Osijek zaprimljenoj 17. travnja o. g; vodi poslovne knjige za predloženog dužnika. Ovlaštena osoba knjigovodstvenog servisa se očitovala da predloženi dužnik nikada niti nije započeo sa obavljanjem djelatnosti te da se zakonska zastupnica dužnika ni njima ne javlja više od šest mjeseci.

Na temelju tako provedenog postupka i pribavljenih podataka, utvrdio sam kako slijedi:

#### **A. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU**

Naziv:	PFINGSTROSEN j. d. o. o. za građenje i usluge
Sjedište:	Osijek, Prolaz Matice hrvatske 1 (Grad Osijek)
MBS:	030282609
OIB:	69597197707
Temeljni kapital:	2,00 €
Osnivač društva:	Mirjana Mojsilović, R Srbija, Čačak, Dositeja Obradovića 21, OIB: 46648304090
Osoba ovlaštena za zastupanje:	Mirjana Mojsilović, R Srbija, Čačak, Dositeja Obradovića 21, OIB: 46648304090 - zastupa društvo samostalno i neograničeno
Radni odnosi:	jedan prijavljeni radnik/osiguranik
Glavna djelatnost:	41.00 Gradnja stambenih i nestambenih zgrada
Poslovni transakcijski računi:	HR4324070001100676709 kod OTP banke d. d. Split

#### **B. FINANCIJSKO I GOSPODARSKO STANJE DUŽNIKA**

Trgovačko društvo PFINGSTROSEN j. d. o. o. Osijek osnovano je Izjavom o osnivanju od 24. listopada 2023. godine te je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku dana 27. listopada 2023. g. Osnovna djelatnost dužnika je gradnja stambenih i nestambenih zgrada, ali se ista nikada nije realno obavljala.

Poslovni račun dužnika u neprekidnoj je blokadi od 6. studenoga 2024. g. pa sve do dana sastavljanja ovog izvještaja.

Podatke o poslovanju predloženog dužnika se ne može prezentirati jer je za 2023. godinu nadležnim tijelima preda izjava o neaktivnosti, a za 2024. g. eventualni financijski izvještaji nisu predani nadležni tijelima.

#### **C. STANJE IMOVINE DUŽNIKA**

Iz svega navedenog opravdano se može pretpostaviti sa visokom vjerojatnošću da dužnik nema raspoložive imovine nad kojom bi se mogao provesti stečajni postupak.

Prema uvjerenju Državne geodetske uprave od 2. travnja 2025. g. predloženi dužnik nije upisan u katastarski operat.

Prema uvjerenju Centra za vozila Hrvatske od 27. ožujka 2025. g. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Porezna uprava, Ispostava Osijek svojim dopisom od 15. travnja 2025. g. se očitovala da dužnik ima dug s osnove poreza i javnih davanja u visini od 354,65 €, da nije imao prometa nekretninama unatrag četiri godine te da poslovne knjige dužnika vodi društvo Mist j. d. o. o. iz Osijeka.

## **D. POSTOJANJE STEČAJNIH RAZLOGA**

### **D.1 Nesposobnost za plaćanje**

U prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Financijske agencije navodi da je na dan 5. ožujka 2025. g. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 1.032,40 € te da ima jednog zaposlenika.

Prema Očevidniku neizvršenih osnova izdanom po Financijskoj agenciji, RC Zagreb dana 27. ožujka 2025. g. dužnik je imao ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 1.033,58 €.

U skladu s navedenim zaključuje se da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

### **D.2 Prezaduženost**

Stečajni razlog prezaduženosti kod dužnika se formalno ne može ispitati zbog nemogućnosti pristupa i uvida u poslovnu i knjigovodstvenu dokumentaciju; ali suštinski postoji zbog blokade poslovnog računa dužnika.

## **3. ZAKLJUČAK**

1. dužnik nije niti počeo sa obavljanjem gospodarske djelatnosti,
2. kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a vjerojatno i stečajni razlog prezaduženosti,
3. dužnik nema nekretnina u posjedu,
4. dužnik nije vlasnik motornih vozila,
5. nema elemenata za pobijanje pravnih radnji,
6. nema saznanja o zajmovima dužnika koji nisu vraćeni i prema kome,
7. ne postoje razlozi za izricanje mjera raspolaganja,
8. nema poznatih tražbina,
9. dužnik nema imovine kojom bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka te ne postoji mogućnost provođenja stečajnog postupka nad dužnikom.

Slijedom navedenog privremeni stečajni upravitelj predlaže da naslovljeni sud sukladno čl. 132. Stečajnog zakona donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka nad dužnikom uz prethodni poziv vjerovnicima, da ukoliko žele da se stečajni postupak otvori i vodi, na uplatu predujma u iznosu od 2.880,08 € .

Predujam od 2.880,08 € se odnosi na knjigovodstvene usluge u iznosu od 1.493,13 €, troškove otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa u visini od 132,72 €, putne troškove 265,45 €, ukupni trošak nagrade stečajnom upravitelju u prethodnom i otvorenom stečajnom postupku u ukupnom trošku od 856,06 € te ostale troškove (poštarina, uredski materijal i sl.) u iznosu od 132,72 €.

Budući da privremeni stečajni upravitelj nije stupio u posjed poslovne i knjigovodstvene dokumentacije dužnika, predlaže se naslovljenom sudu da rješenjem o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka obveže zakonskog zastupnika na arhiviranje dokumentacije dužnika sukladno Zakonu o arhivskom gradivu i arhivima.

Privremeni stečajni upravitelj  
Vinko Pečanić

Prilozi:

1. Ispis o isporuci poruke e-pošte direktoru + dopis,
2. Uvjerenje DGU o posjedu nekretnina od 2. travnja 2025. g,
3. Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske od 27. ožujka 2025. g.
4. Očevidnik o redoslijedu plaćanja od 27. ožujka 2025. g.
5. Potvrda HZMO o broju radnika/osiguranika od 28. ožujka 2025. g.
6. Dopis/potvrda Porezne uprave, Ispostava Osijek od 15. travnja 2025. g.